



Zeichenerklärung

Teilbereiche

- A Teilbereiche unterschiedlicher Regelungsinhalte
- Abgrenzung der Teilbereiche

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

- Grenze des Geltungsbereiches

Sonstige Planzeichen, Darstellungen und Hinweise

- x x x x Umgrenzung der Flächen, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind (§ 9 Abs. 5 Nr. 3 und Abs. 6 BauGB)

Rechtsgrundlagen

1. Planungsrechtliche Festsetzungen nach § 9 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch durch Artikel 2 des Gesetzes vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728) und der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786)

2. Plandarstellung nach der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts (Planzeichenverordnung - PlanzV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S. 1057)

Planfertigung	Große Kreisstadt Mosbach Planen und Technik
Planverfahren	Datum
Aufstellungsbeschluss § 2 Abs. 1 BauGB	01.04.2009 / 28.07.2015
Öffentlichkeitsbeteiligung § 3 Abs. 2 BauGB	13.07.2020 - 14.08.2020
Behördenbeteiligung § 4 Abs. 2 BauGB	13.07.2020 - 14.08.2020
Satzungsbeschluss	21.10.2020
Inkrafttreten Tag der Veröffentlichung	24.10.2020
Es wird hiermit bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes und die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates übereinstimmen.	
Der Oberbürgermeister	
MOSBACH, den 22.10.2020	



Bebauungsplan

nach § 9 Abs. 2a BauGB

"Mosbacher Flürlein II, Nr. 1.69"

Planstand: September 2020

Gemarkung Mosbach
Lageplan M.: 1 : 1.000

Der Oberbürgermeister

MOSBACH, den 22.10.2020

Michael Jann